



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

REG. GEN. N° 64 DEL 06/04/2020

DETERMINAZIONE N° 64 DEL 06/04/2020

Oggetto: **lavori di manutenzione straordinaria per ripristino funzionamento terzo piano struttura Albesani. Determinazione a contrarre e affidamento lavori.(CIG: ZD527AFB66 - CIG Z182CB6462)**

IL DIRETTORE

PRESO ATTO della necessità di ripristinare il funzionamento del terzo piano della struttura Albesani rimasto chiuso ed inutilizzato dall'ottobre del 2016 per un eventuale utilizzo necessario alla gestione dell'emergenza sanitaria in corso dovuta all'epidemia di Coronavirus sia per gli ospiti di ASP Azalea, sia per eventuali altri usi che verranno valutati nel tempo;

VALUTATO di eseguire i lavori di manutenzione straordinaria necessari al ripristino del buon funzionamento degli impianti elettrici, idraulici, riscaldamento e condizionamento, porte REI e U.S., luci di emergenza, rilevazione fumi e antincendio e impianto di chiamata, riparazione e montaggio porte interne e serramenti;

VISTA la Decisione dell'Amministratore Unico n° 6 del 20/3/2019 (*"Approvazione proposta di Piano Programmatico e Bilancio pluriennale di previsione triennio 2019-2021"*);

CONSIDERATO che nel suddetto provvedimento, tra gli investimenti, sono previsti 50.000,00 euro per lavori di manutenzione straordinaria nella sede Albesani;

VERIFICATO che la ditta Siram Spa che gestisce il servizio di manutenzione nell'ambito del contratto di manutenzione ordinaria in essere ampliato con determinazione 52 del 3/7/2015 si è dichiarata disponibile ad intervenire tempestivamente su tutti gli aspetti tranne che sulle porte interne e prevedendo una stima di spesa totale complessiva di circa 22.000,00 euro;

VALUTATO di far intervenire per la riparazione ed il montaggio delle porte interne e la revisione di tutti i serramenti in pvc del piano è stata interpellata la ditta Negri Serramenti di Negri Michele via de Niri, 27 -27047 Santa Maria della Versa (PV) negriserramenti@gmail.com P.I. 02725510180 che ha provveduto ad effettuare la riparazione di n. 1 porta ed in seguito ad inviare il preventivo ns prot. n. 1135 del 06/03/2020 per la riparazione di n. 9 porte comprensiva di controllo telaio in PVC e falso telaio in legno con riquadratura ante, con applicazione nr 3 cerniere regolabili in H e in L; controllo funzionamento serratura e maniglia per la spesa complessiva di euro 1.800,00 e per revisione serramenti vari in PVC con controllo funzionamento ante e sopra luce apribili a wasistas a consuntivo in economia e che è disponibile ad intervenire immediatamente;

ESAMINATI:

- a) il preventivo della ditta Negri Serramenti di Negri Michele (allegato A) parte integrante della presente determinazione, che si stima in complessive 2.500,00 + IVA;
- b) l'informale conteggio preventivo per i lavori della ditta Siram Spa che ammonta ad € 22.000,00 + IVA;

RITENUTO sulla scorta delle considerazioni sopra sviluppate di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a), del D. Lgs. 50/2016, dei lavori in oggetto, alla ditta Negri Serramenti di Negri Michele via de Niri, 27 -27047 Santa Maria della Versa (PV) P.I. 02725510180 e alla ditta Siram Spa con sede in via Bisceglie, 95 – 20152 Milano siram@registerpec.it P. IVA 08786190150, entrambe in possesso dei requisiti di ordine generale richiesti dalla normativa vigente e che si sono dichiarate disponibili ad eseguire con sollecitudine i lavori indicati in premessa;

DATO ATTO che il Documento Unico di Regolarità Contributiva on line delle ditte attestano posizioni contributive e assicurative regolari;

DATO ATTO che:

- l'art. 32, comma 2, del D.lgs n° 50/2016 prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuandone gli elementi essenziali, che in questo caso sono i seguenti:
 - a) il fine di pubblico interesse che con i contratti si intendono perseguire: manutenzione straordinaria per ripristino funzionamento nucleo posto al terzo piano della Struttura Albesani;



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

- b) l'oggetto del contratto: lavori di manutenzione straordinaria impianti elettrici, idraulici riscaldamento e condizionamento, porte REI e U.S. luci di emergenza, rilevazione fumi e antincendio e impianto di chiamata. Riparazione e montaggio porte interne e serramenti;
- c) il valore economico stimato in:
- € 2.500,00 + IVA per i lavori della ditta Negri Serramenti di Negri Michele;
 - € 22.000,00 + IVA per i lavori della ditta Siram Spa;
- d) le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta: affidamento diretto;
- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs n° 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta;
 - il sottoscritto, in qualità di Direttore, non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

DETERMINA

1. di disporre l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria necessari al ripristino del terzo piano della struttura Albesani per la messa a norma e revisione del del buon funzionamento degli impianti elettrici, idraulici, riscaldamento e condizionamento, porte REI e U.S., luci di emergenza, rilevazione fumi e antincendio e impianto di chiamata, riparazione e montaggio porte interne e serramenti alle ditte:
 - Negri Serramenti di Negri Michele via de Niri, 27 -27047 Santa Maria della Versa (PV) negriserramenti@gmail.com P.I. 02725510180 per un importo stimato in complessive 2.500,00 + IVA (CIG:Z182CB6462);
 - Siram Spa con sede in via Bisceglie, 95 – 20152 Milano siram@registerpec.it P. IVA 08786190150 per un importo stimato in complessive € 22.000,00 + IVA (CIG:ZD527AFB66);
2. di prevedere la spesa complessiva nel Bilancio del corrente esercizio;
3. di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 37, c. 1, lett. b) D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29, c. 1, D.Lgs. n. 50/2016;
4. di stabilire che responsabile del presente procedimento è il sottoscritto Direttore.

IL DIRETTORE

(Mauro Pisani)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n° 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Allegato determinazione n° 64/2020

NEGRI serramenti.

Serramenti in alluminio e pvc
Tapparelle, zanzariere
Tende da sole, veneziane
Porte blindate e da interno

Negri Serramenti di Negri Michele
Via De Niri, 27
27047 S. Maria della Versa (PV)
C.F. NGRMHL84A12B201G P.I. 02725510180
TEL 0385/798234

Spett.
ASP Azalea
Sede di CASTELSANGIOVANNI
PC

Tipo di documento: preventivo		Numero doc.:		Data doc.: 05/03/2020		Pagina: 1/1	
Descrizione pagamento:		Banca di appoggio:		Scadenza:			
DESCRIZIONE		U.M.	QUANTITA'	UNITARIO	TOTALE		
oggetto: preventivo per rimessa in opera porte in PVC camere situare al 3° piano							
per rimessa in opera: controllo telaio in PVC e falso telaio in legno con riquadatura ante, con applicazione nr 3 cerniere regolabili in H e in L; controllo funzionamento serratura e maniglia		porte	9,00	€ 200,00	€ 1.800,00		
per revisione serramenti vari in PVC situati al piano 3° con controllo funzionamento ante e sopra-luce apribili a wasistas				conteggio in economia			
PIU' IVA DI LEGGE							
Totale imponibile		spese		22%		Totale fornitura	